



فعالیت های شهرداری لار از نگاه دوربین

در دومین روز از هفته دولت؛

۱۵ پروژه عمرانی شهرداری لار افتتاح و کلنگ زنی شد



در راستای اجرای بازیافت پسماندهای خشک شهری؛



قرارداد بُرد - بُردِ شهرداری لار

آنچه توانستم

اللهم عجل لولیک الفرج

فراوان درود به روح ملکوتی امام راحل و شهدا و فراوان سلام و تحیات به محضر مقام معظم رهبری و آرزوی علو درجات برای ارواح بلند آن دو محبوب سفر کرده حضرت آیت الله آیت الله الهی و حضرت آیت الله موسوی لاری و گرامیداشت یاد و خاطره شهدای دولت، خصوصاً شهدای بزرگوار رجایی و باهنر و تقدیم سلام به همشهریان بزرگوار.



دور دوم مسئولیت خود در شهرداری لار، که از بیست و نهم آذرماه ۱۳۹۰ شروع شد را بر مبنای تجربیات دوره ی گذشته و پس از انجام بررسی ها و دستیابی به آگاهی لازم پذیرفتم.

نتایج این بررسی ها از یک طرف، حاکی از تلاشها ی فراوانی بود که دوستان و همکاران برای بهبود شاخص ها به عمل آورده بودند و در این راستا موفقیت های قابل توجهی درحوزه عمران و زیباسازی شهری حاصل شده بود و از سوی دیگر نشان دهنده ی صدمه دیدن برخی از ظرفیت ها و تحلیل رفتن توان اجرایی شهرداری بود.

واضح بود که بدون بازسازی آن ها شهرداری نمی توانست در ادامه ی راه موفق باشد و به وظایف خود به خوبی عمل کند. بنا براین شهرداری راهبرد برنامه کوتاه مدت خود را به صورت منطقی براین اساس و به شکل زیر تبیین نمود:

* شهرداری باید هرچه سریعتر ظرفیتها و توان اجرایی خود را باز سازی کند.

* از به تعویق افتادن بیشتر تامین هزینه های جاری جلوگیری نموده تا ارائه ی خدمات روز مره به شهروندان بهبود یابد.

* در کنار خط مشی اول و دوم، عملیات عمرانی توسعه ای و زیباسازی شهر را علی رغم مشکلات استمرار دهد.

ادامه در صفحه ۴

امام صادق علیه السلام فرمود:

کسی که دوست دارد بداند آیا نمازش پذیرفته شده است یا آن را نپذیرفته اند، با تامل بنگرد که آیا نمازش او را از فحشا و منکر باز داشته؟ پس به اندازه ای که او را باز داشته از او پذیرفته می شود.

زین ماتمی که چشم ملائک ز خون، تورست

گویا عزای صادق آل پیمبرست

یا رب چه روی داده، کزین سوگ جانگداز

خلقی پریش خاطر و، دلها پر آذرست

شهادت مظلومانه امام صادق(ع) تسلیت باد

شهرداری و شورای اسلامی شهرداری لار

در دومین روز از هفته دولت؛

۱۵ پروژه عمرانی شهرداری لار افتتاح و کلنگ زنی شد

سنگره با اعتبار ۵۰۰ میلیون ریال، با اعتبار ۵۰ میلیارد ریال، به زمین زده آسفالت خیابان فرهنگ ۷ - ۹ - ۱۳ با ۵۳۶ میلیون ریال، میدان آب



گفتنی است این بازارچه که در زمینی به مساحت ۲۵۵۰ متر مربع ساخته خواهد

(انتهای بلوار جمهوری اسلامی جنب اداره کل راه و شهرسازی) با اعتبار ۲۰۰ میلیون



شد، دارای ۱۲۴ غرفه با امکانات آب، برق، گاز، پارکینگ، نمازخانه، سیستم اطفاء حریق، امکانات شبکه، سیستم امنیتی، سرویس بهداشتی، سیستم تهویه مطبوع، تصفیه فاضلاب و... است.

ریال، پل مسکن مهر با اعتبار یک میلیارد و پانصد میلیون ریال افتتاح شد.

همچنین کلنگ احداث مسیر گذر عابر پیاده در ضلع غربی

بازار قیصریه با اعتبار اولیه پنج میلیارد ریال، احداث پارک نخل واقع در بلوار پرواز با اعتبار اولیه ۳ میلیارد ریال و احداث بازارچه روز قدمگاه با مشارکت سه جانبه شهرداری، اداره اوقاف و بخش خصوصی و

در این مراسم که علی محمد امیری معاون استاندار و فرماندار ویژه لارستان، محمد جعفر حق شناس لاری

شهردار لار، اعضای شورای اسلامی شهر، حجت الاسلام و المسلمین بوستانی رئیس اداره اوقاف و امور خیریه لارستان، نواز شریفی لاری معاونت شهرداری و تنی چند از معتمدین محلی حضور داشتند، خیابان فاطمیه با اعتبار ۳۰ میلیارد ریال، خیابان جهاد با اعتبار ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال، دیوار سیل بند بلوار عدالت با اعتبار یک میلیارد و پنجاه میلیون ریال، دیوار سیل بند جنب هتل کوثر با اعتبار یک میلیارد و دوست میلیون ریال، چاه دفع فاضلاب محله کهویه با اعتبار ۳۰۰ میلیون ریال، پارک محله ای زنبق با اعتبار ۵۰ میلیون ریال، آسفالت بلوار سعدی با اعتبار هفت میلیارد



یکصد و سه میلیارد ریال افتتاح و و هشتصد میلیون ریال، فضای سبز یاس با اعتبار ۲۰ میلیون ریال، آسفالت خیابان یخ کلنگ زنی شد.



در راستای اجرای بازیافت پسماندهای خشک شهری؛

قرارداد بُرد - بُردِ شهرداری لار با بخش خصوصی

بدنبال چندین ماه مطالعه و بررسی کمیته مدیریت پسماند شهرداری جهت بستر سازی اجرای طرح تفکیک از مبدأ و بازیافت پسماند خشک قابل بازیافت شهر لار، قرارداد اجرای این طرح با بخش خصوصی منعقد شده و مورد تصویب شورای اسلامی شهر لار قرار گرفت.

به نقل از کمیته مدیریت پسماند شهرداری لار، به موجب این قرارداد شرکت مربوطه طی ۴۵ روز پس از

عقد قرارداد، مرحله اول عملیات اجرایی که شامل فرهنگ سازی و اطلاع رسانی مردمی می باشد را شروع کرده و در مرحله بعد به کمک ۴ دستگاه خودرو و ۴ دستگاه موتور سیکلت ویژه، جمع آوری پسماندهای خشک قابل بازیافت را از درب منازل شروع خواهد کرد.

در این طرح، نصب ۴ دستگاه کانکس در سطح شهر نیز پیش بینی شده است که شهروندان عزیز می توانند پسماندهای خشک قابل بازیافت را به متصدی این کانکس ها تحویل دهند.

اجرای موفقیت آمیز این طرح منوط به همکاری همشهریان عزیز، فهیم و با فرهنگ می باشد که انشالله کما فی السابق خادمان خود در شهرداری را در این امر یاری خواهید نمود.



فعالیت های شهرداری لار از نگاه دوربین

خیابان فاطمیه :
نعلک ، تخریب ، گوه بری
جدول کشی ، زیرسازی و آسفالت

هزینه تقریبی: ۳۰ میلیارد ریال

زیرسازی و آسفالت ورودی شهرک پیمان
و اجرای زیرسازی و نعلک دلم آهای طلعی
سی شهری شهرک پیمان حبیبی (رود)

هزینه : همکار یک میلیارد و ۵۲۶ میلیون ریال

زیرسازی و آسفالت ورودی شهرک محمد رسول الله
هزینه : یک میلیارد و ۹۰۰ میلیون ریال

زیرسازی و آسفالت بلوار سعدی

هزینه تقریبی: ۷ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال

احداث خیابان گوریجان

هزینه: ۲ میلیارد ریال

اجرای تک لکه بلوار
سید عبدالحسین لاری ۲۴۰ متر
هزینه : ۵۵۰ میلیون ریال

سالن چند منظوره مدیریت بحران

هزینه : ۷ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال

احداث ساختمان پلیس راه لار- جهرم

هزینه : یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال

خیابان جهاد

احداث پارکینگ ، تک لکه ، کانوا ، زیرسازی و آسفالت

هزینه : ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال

خیابان شهید طاهری
لترپوشی ، جدول کشی ، زیرسازی و آسفالت

هزینه : ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال

اجرای عملیات زیرسازی شهرک بعثت
هزینه : ۴۰۰ میلیون ریال

حفرچاه بلوار ولایت - ۵۰۰ میلیون ریال
حفرچاه تاختاب محله کهنوبه - ۳۰۰ میلیون ریال

اتمام عملیات ، افتتاح و بهره برداری پل صدفان پل مرکزی

هزینه : ۱۳۰ میلیارد ریال

فعالیت های فرهنگی و هنری

نورپردازی میدانی شهر

هزینه : ۲۵۰ میلیون ریال

پارک محله ای زیتق
هزینه : ۵۰ میلیون ریال

اتمام عملیات افتتاح و بهره برداری دارالرحمه جدید

هزینه: ۲۷ میلیارد ریال

دیوار سبیل بند جنب نیروی انتظامی :

هزینه: یک میلیارد و ۵۰ میلیون ریال

دیوار سبیل بند رونه روی هتل کوثر
هزینه : یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون ریال

شهر خوب، شهروند خوب

پرسیدم : چگونه بدانم که شهری برای زندگی مناسب است ؟ گفت : از رضایت شهروندان
پرسیدم : چگونه بدانم که شهری در حال پیشرفت است ؟ گفت : از درایت شهروندان
پرسیدم : چگونه بدانم که شهری مورد رحمت خداوند است ؟ گفت : از صداقت شهروندان
پرسیدم : چگونه بدانم شهری شورای خوبی دارد ؟ گفت : از هدایت شهروندان
پرسیدم : چگونه بدانم شهری جوانان موفقی تربیت می کند؟ گفت : از حمایت شهروندان

منتخبان مردم در شورای شهر و روستا، قردان اعتماد مردم باشند

در این نظام، در تمامی مراتب انتخاباتی، رأی مردم تعیین کننده است و به تعبیر امام خمینی (ره) میزان رأی ملت است و این امر حقیقتاً در نظام اسلامی محقق شده است لذا باید قردان این نعمت الهی باشیم. افرادی که با رأی مردم وارد عرصه خدمت‌گزاری در نظام اسلامی می‌شوند باید از نعمت و توفیق الهی به طرز صحیح استفاده کنند. اعضای منتخب شوراهای اسلامی شهر و روستا باید به خواسته‌ها و مطالبات مردم توجه کافی کنند و در تصمیمات خود، منافع مردم را لحاظ کنند. ارزش‌گذاری به مردم، رسیدگی به مشکلات، شنیدن مسائل و مطالبات مردم و طراحی نوع جدیدی از ارتباط با مردم در چهارمین دوره شوراهای اسلامی شهر و روستا از جمله نکاتی است که اعضای منتخب مردم در شوراهای اسلامی باید به آن توجه کنند و در محاسبات مدیریتی خود آن را لحاظ کنند. اعضای شوراهای اسلامی شهر و روستا بخصوص اعضای جدید آن باید با حوزه کار در شهر و قوانین شهری آشنا شوند و با کسب تجربیات جدید و همچنین اشرافیت کامل بر مسائل مدیریت شهری در جهت عمران و آبادانی شهر گام بردارند.

گاهنامه داخلی شهرداری و شورای اسلامی شهر لار

مدیر مسئول: محمد جعفر حق شناس لاری

زیر نظر هیئت تحریریه

تلفن: ۲ - ۳۳۳۹۴۹۰ - ۳۳۴۴۷۱۰ - ۰۷۸۱

نمابر: ۳۳۴۲۵۰۰ - ۰۷۸۱

پست الکترونیکی: R.shahrdarilar@yahoo.com

وب سایت شهرداری لار: www.Larcity.ir

لیتو گرافی و چاپ: مجتمع چاپ کوثر لارستان

ادامه از صفحه اول

آنچه توانستیم

بازسازی ظرفیتها و توان اجرایی

شهرداری: یکی از ظرفیتهای صدمه دیده که بازسازی آن وقت زیادی را تا کنون از شهرداری گرفته و خوشبختانه تا حدودی مرتفع گردیده است، بی اعتمادی و عدم رغبت پیمانکاران برای کار با شهرداری بود به گونه ای که برخی اوقات سرعت کارهای اجرایی به همین دلیل به شدت کاهش پیدا میکرد. بدهکاری های ثبت نشده شهرداری و پیگیری مستمر جهت طی مراحل قانونی مربوطه و تعیین تکلیف آنها جلسات متعدد و طولانی را به خود اختصاص داد که این اوقات می توانست صرف پیگیری توسعه شهر گردد. فروخته شدن ماشین آلات عمرانی شهرداری نیز سبب شده بود توان اجرایی شهرداری به شدت کاهش یابد که متأسفانه تا کنون جبران نشده است. پرداخت بدهکاری های متعدد و با مبالغ بالا در حالی که درآمدهای شهرداری کاهش یافته نیز یکی از عمده ترین مشکلات شهرداری در طول این مدت بوده است. در اینجا فقط به یک قلم از جمله بدهی های باقیمانده از قبل شهرداری که تسویه گردید اشاره می شود و آن مبلغ حدود ۲۰۰ میلیون تومان بدهکاری جایگاه فروش گاز فشرده CNG می باشد که شرکت ملی گاز از محل مطالبات شهرداری در بازسازی و آسفالت کانال های حفاری گاز شهری آن را تسویه نمود و این مبلغ بجای اینکه صرف بازسازی کانال های حفاری شده شود، قبلاً در هزینه های جاری شهرداری صرف شده بود.

مفتوح بودن پرونده های حقوقی و همچنین بلا تکلیفی برخی از توافقات با مالکین که برای شهرداری و تعدادی از شهروندان مشکلاتی را ایجاد می کرد نیز از جمله مواردی بودند که شهرداری بر

حل و فصل آنها تاکید نمود. در این راستا بسیاری از پرونده های حقوقی که در دادگاه مطرح بود، با مذاکرات مفید و سازنده و با طی مراحل لازم به صورت توافق طرفین حل و فصل گردید. تعداد زیادی از توافقات شهرداری با مالکین حقوقی و حقیقی از جمله تفکیک ها، تغییر کاربری ها و شهرک سازی ها نیز که به صورت ناتمام حق و حقوق شهرداری وصول یا تعیین تکلیف نشده بود، پیگیری و ساماندهی شد.

تامین به موقع هزینه های جاری

شهرداری: در سال ۹۱ هزینه های حقوق و دستمزد شهرداری ماهانه ۲۵۰ میلیون تومان و سایر هزینه های جاری در حدود یکصد میلیون تومان بوده است (جمعاً ۳۵۰ میلیون تومان مبلغ هزینه های جاری ماهانه شهرداری در سال ۹۱).

همانگونه که ملاحظه می شود رقم مبلغ هزینه های جاری شهرداری بسیار بالا و سنگین است. محل مصرف مبالغ این هزینه ها، تامین هزینه های خدمات شهری اعم از نظیف و جمع آوری و دفع مواد زائد شهری، تامین هزینه های خدمات حفظ و نگهداری و توسعه فضاهای سبز، پارکها و تاسیسات عمومی شهری، تامین هزینه های آتشنشانی و خدمات ایمنی، تامین هزینه های واحدهای پشتیبانی از جمله موتور و تامین هزینه واحدهای ستادی از جمله خدمات اداری و مالی و از این قبیل می باشد. به این دلیل هرگونه وقفه در تامین منابع مالی مورد نیاز، سبب اختلال در ارائه ی به موقع و با کیفیت این خدمات می شود. با توجه به کاهش درآمدها و بدهکار بودن شهرداری، تامین به موقع و مستمر این مبالغ سنگین و انباشته نشدن این هزینه ها، از جمله موفقیت‌های شهرداری محسوب میشود.

اجرای عملیات عمرانی و زیباسازی:

شهرداری لار در شرایطی اجرای طرح های عمرانی و زیباسازی را کماکان در دستور کار خود قرارداد که علاوه بر اینکه

مشکلات و سختی های کمرشکن فوق الذکر را همچون سدی درپیش رو داشت، هزینه های اجرایی پروژه های عمرانی شهرداری نیز به شکل سرسام آوری افزایش پیدا کرد (به عنوان مثال ۳ برابر شدن هزینه های هر متر مربع زیرسازی و سفالت) و خوشبختانه به لطف پروردگار که سبب ساز کل اسباب است، همکاری مردم و شهرداری و تعامل و همکاری اعضای محترم شورای اسلامی شهر لار و تلاش و دلسوزی هرچه بیشتر همکارانم در شهرداری ایجاد و توفیق اجرای پروژه ها ی ارزشمند عمرانی و زیباسازی نیز حاصل شد که شرح و تصاویر آنها ان شالله در گزارش عملکرد شهرداری که در آینده نزدیک منتشر خواهد شد به استحضار خواهد رسید.

مدیریت مشارکتی: شیوه ای که برای

مدیریت شهرداری اتخاذ شد، مدیریت مشارکتی بود و تعداد زیادی از مدیران و کارشناسان به طور مستقیم در اتخاذ تصمیم های لازم در مدیریت بخش های مختلف شهرداری شرکت کردند و شاید این امر یکی از علت های مهم موفقیت های شهرداری بوده است.

* شورای مدیران اجرایی: متشکل

از کلیه مسوولین واحد های اجرایی شهرداری، معاون و شخص اینجانب می باشد که با تشکیل جلسات هفتگی، اقدامات اجرایی هفته ی قبل بررسی و برنامه های اجرایی هفته ی آینده تنظیم می شود و هر گونه تصمیم لازم جهت اجرای سریعتر و بهتر کارها و پروژه ها در این جلسه اتخاذ می گردد.

* کمیته تحول اداری و در آمدی:

متشکل از ۵ مدیر و کارشناس کلیدی شهرداری برای اتخاذ تصمیمات و تنظیم پیشنهادات کارشناسی شده مربوط به بهینه سازی خدمات اداری و ستادی و ارتقای سطح درآمدی شهرداری می باشد.

* میز پاسخگو: متشکل از ۵ نفر از

مسوولین واحدهای شهرداری که به مدت

بیش از ۳ ماه به نوبت و روزانه برای نظارت بر فعالیت روزمره کارکنان اداری و پاسخگویی و رسیدگی مستقیم به انتقادات، پیشنهادات و شکایات شهروندان در محل میز پاسخگو حضور پیدا می کردند.

از دیگر کمیته ها و هیات ها می توان به

کمیته نما سازی، کمیته مدیریت

پسماند، کمیته فضای سبز، هیات

امنای فرهنگسرای مرتضوی، هیات

امنای مجتمع عطایی، کمیسیون

سرمایه گذاری و احیاء هیات مدیره

سازمان حمل و نقل همگانی اشاره نمود.

همانگونه که در این گزارش ذکر شد، بخش عمده ی تلاش ها تا کنون بر این امر متمرکز بوده که نقاط ضعف و منفی شهرداری رفع و شهرداری مجدداً به شرایط آماده به کار باز گردد که خوشبختانه تا حدود زیادی نیز موفقیت حاصل شده است و از این پس شهرداری آماده است تا با تحرک بالا توسعه و رشد شهر لار را به گونه ای که در شان مردم فهیم و بزرگوار باشد، فراهم آورد و در پایان ضمن تشکر و قدردانی از همکاری همه ادارات، ارگان ها و نهادها که در این مدت با شهرداری مبذول داشته اند و همدلی و همراهی و تعامل شورای محترم اسلامی شهر لار و همکاران عزیز و بزرگوار خودم در شهرداری، چنانچه نقضی بوده که حتماً بوده است، از اینجانب بوده و طلب حلالیت می نمایم و چنانچه خدمتی انجام شده که مورد رضایت خداوند قادر متعال و همشهریان فهیم و بزرگوار قرار گرفته چیزی جز تلاش و زحمات همکاران عزیزم نبوده است.

خدا یا چنان کن سرانجام کار

تو خوشنود باشی و ما رستگار

شهردار لار

محمد جعفر حق شناس لاری



بدون

شرح

مشاورین خوبی برای شهر خود باشید
۱۰۰۰۴۴۲۰۸۴۷۱۱۷

تلفن ۱۳۷
پل ارتباطی شما با ما
منتظر شنیدن انتقادات و پیشنهادات شما هستیم